

Relatório da Consulta Pública

Mercadona - Plataforma Logística de Almeirim

Irmãdona Supermercados - Unipessoal, Lda

EIA 1496/2021

Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo

Dezembro 2021

ÍNDICE

1. Introdução
2. Período de Consulta Pública
3. Publicitação
4. Proveniência e Quantificação das Exposições Recebidas
5. Análise das Exposições Recebidas
6. Conclusões

Anexo I - Participações recepcionadas

Relatório de Consulta Pública

Projeto Mercadona - Plataforma Logística de Almeirim

1. Introdução

Em cumprimento do preceituado no ponto 2 do artigo 15.º do Decreto-Lei nº 152-B/2017, de 11 de Dezembro, o qual alterou e republicou o Regime Jurídico sobre Avaliação de Impacte Ambiental (RJAIA) previsto no Decreto-Lei n.º 151-B/2013, de 31 de Outubro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 152-B/2017, de 11 de Dezembro, procedeu-se à Consulta Pública do Estudo Prévio da Mercadona - Plataforma Logística de Almeirim, de Irmãdona Supermercados - Unipessoal, Lda..

2. Período de Consulta Pública

Considerando que o Projeto se integra na alínea a) do nº 10 do Anexo II - Área Sensível do Decreto-Lei n.º 152-B/2017, de 11 de Dezembro que altera e republica o Decreto-Lei nº 151-B/2013, de 31 de Outubro, a Consulta Pública decorreu durante 30 dias úteis, tendo o seu início no dia 7 de Outubro de 2021 e o seu termo no dia 18 de novembro de 2021.

3. Publicitação

Os elementos constantes do Estudo de Impacte Ambiental (EIA), foram disponibilizados para consulta no portal Participa (<http://participa.pt/>).

A divulgação desta Consulta foi feita por meio de afixação de edital na Câmara Municipal de Almeirim, Junta de Freguesia de Almeirim, na Agência Portuguesa do Ambiente e Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo.

4. Proveniência e Quantificação das Exposições Recebidas

Durante o período de consulta pública foi rececionada uma participação proveniente de um cidadão, de forma individual.

A participação rececionada é uma sugestão e encontra-se em anexo ao presente Relatório, do qual fazem parte integrante.

5. Análise das Exposições Recebidas

O participante sugere que:

Esta e outras infraestruturas, que são importantes e necessárias, deveriam ser implementadas junto de ferrovias, tendo em conta as novas tendências de transportes que valorizam o defendem a implementação e desenvolvimento do uso da ferrovia, em vez de optarem apenas pelo acesso e serviço rodoviário, sendo implementadas longe das ferrovias existentes.

O Responsável pela Consulta Pública

Helena Silva

Maria Helena Silva

ANEXO I

Participações rececionadas

<http://www.ccdr-lvt.pt> · geral@ccdr-lvt.pt

Rua Alexandre Herculano, 37 · 1250-009 Lisboa PORTUGAL tel +351 213 837 100
Rua Zeferino Brandão · 2005-240 Santarém PORTUGAL tel +351 243 323 976
Rua de Camões, 85 · 2500-174 Caldas da Rainha PORTUGAL tel +351 262 841 981



Dados da consulta

Nome resumido	Mercadona - Plataforma Logística em Almeirim
Nome completo	Mercadona - Plataforma Logística em Almeirim
Descrição	A MERCADONA pretende instalar uma plataforma logística no concelho de Almeirim, destinada a receber, armazenar e distribuir os produtos para a venda ao público, na zona centro e sul do país. Para o efeito, selecionou um terreno localizado no referido concelho com uma área aproximada de 40 ha, no qual pretende implantar os correspondentes edifícios afetos à base necessária. Esta plataforma rececionará os produtos vindos dos produtores, fará um armazenamento temporário e, posteriormente, fará a distribuição, em lotes mais pequenos, para as suas lojas de retalho. Para a implantação da plataforma urbanização verifica-se a necessidade de proceder a uma urbanização no interior do referido terreno criando os acessos e infraestruturas necessárias. A parcela é delimitada a noroeste pela EN114 e nas restantes confrontações, por vias municipais, de que se destaca na parte sudeste a EM1391, a nordeste a Rua dos Venâncios e a sudoeste uma via municipal que estabelece a ligação da EM1391 ao nó com o IC10 e a A13. Toda a envolvente é de cariz agrícola ou de espaços canais da rede viária, apenas se identificam situações isoladas de habitação próxima a cerca de 200 m para nordeste. O proponente entregou elementos adicionais, com alterações ao projeto, os quais devem também ser consultados.
Período de consulta	2021-10-07 - 2021-11-18
Data de início da avaliação	2021-11-19
Data de encerramento	
Estado	Em análise
Área Temática	Ambiente (geral)
Tipologia	Avaliação de Impacte Ambiental
Sub-tipologia	Procedimento de Avaliação
Código de processo externo	
Entidade promotora do projeto	Irmãdona Supermercados Unipessoal Limitada
Entidade promotora da CP	CCDR Lisboa e Vale do Tejo
Entidade coordenadora	CCDR Lisboa e Vale do Tejo
Técnico	Helena Silva

Eventos

Documentos da consulta

Anúncio da Consulta Pública	Edital / Aviso	anuncio_mercadona.pdf
Relatório Síntese	Documento	V2_RS_Mercadona_00.pdf
Ordenamento e Condicionates	Documento	V3_AX_Mercadona_00_AX5_AX6.pdf
Projecto de Enquadramento Paisagístico	Documento	1764-AP-AM24_001-IDO-ARQ-JDN-ME-PL1-U01-001-Paisagismo.pdf
DESVIO DA LINHA DE ÁGUA E REDES DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS E PLUVIAIS	Documento	1764-AP-EJ24_000-IDO-GEN-DOC-IN-XXX-XXX-003_Desvio linha agua-Estudo Previo_8635.pdf
REDES DE INFRAESTRUTURAS EXTERIORES	Documento	1764-AP-EJ24_000-IDO-GEN-DOC-IN-XXX-XXX-004_Redes Exteriores-Estudo Previo.pdf
PROJECTO DE URBANIZAÇÃO DA PARCELA - Parte 2	Documento	1764-AP-UR24_001-MDN-URB-ZZZ-ME-PL1-U01-001_Urbanizacao da parcela-Estudo Previo-Parte2de2.pdf
PROJECTO DE URBANIZAÇÃO DA PARCELA - Parte 1	Documento	1764-AP-UR24_001-MDN-URB-ZZZ-ME-PL1-U01-001_Urbanizacao da parcela-Estudo Previo-Parte1de2.pdf
INFRAESTRUTURAS RODOVIÁRIAS TRAÇADO/TERRAPLENAGENS	Documento	4391-AP-TRA.pdf
ESTUDO DE TRÁFEGO	Documento	4391 - ET Base Log Mercadona Almeirim_4133.pdf
REDES DE ÁGUAS PROPOSTA	Documento	FIG.III.07-RedesAguas.pdf
JUSTIFICAÇÃO DA NÃO EXISTENCIA DE ALTERNATIVAS	Documento	JUSTIFICAÇÃO DA NÃO EXISTENCIA DE ALTERNATIVAS.pdf
Relatório Geológico-Geotécnico 1.ª fase (1/2)	Documento	RGG201191.00_Bloco Logístico_Almeirim (1 de 2).pdf
Relatório Geológico-Geotécnico 1.ª fase (2/2)	Documento	RGG201191.00_Bloco Logístico_Almeirim (2 de 2).pdf
ANEXOS	Documento	V3_AX_Mercadona_00_AX1_AX2.1.pdf
DESVIO DA LINHA DE ÁGUA	Documento	V3_AX_Mercadona_00_AX2.2_A2.3.pdf
ESTUDO GEOLÓGICO – GEOTÉCNICO	Documento	V3_AX_Mercadona_00_AX2.4-2.5.pdf
AMBIENTE SONORO	Documento	V3_AX_Mercadona_00_AX3_AX4.pdf
ELEMENTOS ADICIONAIS	Documento	EA_EIA_Mercadona_00_Relatorio.pdf
ANEXOS	Documento	EA_EIA_Mercadona_00_Ax1 a Ax2_4539.pdf

DECLARAÇÃO ÁGUAS DO RIBATEJO	Documento	EA_EIA_Mercadona_00_AX3-AX8.pdf
CARTOGRAFIA DO EIA (REVISTA)	Documento	EA_EIA_Mercadona_00_AX9.pdf
ESTUDO DE TRÁFEGO	Documento	ET Base Log Mercadona Almeirim - 20210909 (Todos).pdf
PROJECTO DE ENQUADRAMENTO PAISAGÍSTICO	Documento	Projeto_PIP.pdf
PROJECTO DE URBANIZAÇÃO DA PARCELA	Documento	Projeto_PlataformaLogistica_completo.pdf
REDES DE INFRAESTRUTURAS EXTERIORES	Documento	Projeto_Redes Exteriores_completo.pdf
RESUMO NÃO TÉCNICO	Documento	V1_RNT_Mercadona_00.pdf
Resumo Não Técnico - entregue no âmbito de pedidos adicionais	Documento	RNT_Mercadona_01.pdf

Participações

ID 41683 Pedro Miguel Machado Rodrigues da Costa em 2021-10-07

Comentário:

Esta e outras infraestruturas são importantes e necessárias, no entanto, como defensor e entusiasta da ferrovia, e de acordo com as novas tendências de transportes que valorizam o defendem a implementação e desenvolvimento do uso da ferrovia, continuo a não perceber porque em 2021, infraestruturas desta natureza como a que vai ser implementada pela Mercadona, e que no futuro vai movimentar muitos milhares de toneladas, optam apenas pelo acesso e serviço rodoviário, sendo implementadas longe das ferrovias existentes, assim como podemos constatar a inexistência de ramais ferroviários de acesso. Cumprimentos Pedro Rodrigues Costa

Anexos: Não

Estado: Tratada

Tipologia: Sugestão

Classificação:

Observações do técnico: