



CÓDIGO DOCUMENTO: D20210714001788  
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 9de9-828c-893f-6b17

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



# TUA

## TÍTULO ÚNICO AMBIENTAL

*O titular está obrigado a cumprir o disposto no presente título, bem como toda a legislação e regulamentos vigentes nas partes que lhes são aplicáveis.*

*O TUA compreende todas as decisões de licenciamento aplicáveis ao pedido efetuado, assumindo o ato de licenciamento ou autorização da atividade económica (após vistoria).*

### DADOS GERAIS

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Nº TUA                     | TUA20210714000283   |
| REQUERENTE                 | Triperu - Sociedade de Produção e Comercialização de Aves SA    |
| Nº DE IDENTIFICAÇÃO FISCAL | 501592601   |
| ESTABELECIMENTO            | Quinta da Valeira Baixa   |
| LOCALIZAÇÃO                | Valeira Baixa   |
| CAE                        | 10120 - Abate de aves (produção de carne)<br>01470 - Avicultura |

### CONTEÚDOS TUA

-  ENQUADRAMENTO
-  PRÉVIAS LICENCIAMENTO
-  CONSTRUÇÃO
-  DESATIVAÇÃO/ENCERRAMENTO
-  ANEXOS TUA
-  LOCALIZAÇÃO
-  PRÉVIAS CONSTRUÇÃO
-  EXPLORAÇÃO
-  OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO



CÓDIGO DOCUMENTO: D20210714001788  
 CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 9de9-828c-893f-6b17

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



## ENQUADRAMENTO

### ENQ1 - SUMÁRIO

| Regime | Nº Processo      | Aplicáveis | Solicitados | Indicador de enquadramento   | Data de Emissão | Data de Validade | Prorrogação da validade | Eficácia | Sentido da decisão     | Entidade Licenciadora   |
|--------|------------------|------------|-------------|--|-----------------|------------------|-------------------------|----------|------------------------|---|
| AIA    | PL20200821001166 | X          | X           | Art.º 1º, nº 3, alínea b, subalínea i), Alínea e) do nº 1 do Anexo II do Decreto-Lei n.º 152-B/2017, de 11 de dezembro que altera e republica o Decreto-Lei nº 151-B/2013, de 31 de outubro. | 14-07-2021      | 13-07-2025       | -                       | Não      | Favorável Condicionada | Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo |
| PCIP   | -                | X          | -           | -  | -               | -                | -                       | -        | -                      | -   |
| RH     | -                | X          | -           | -  | -               | -                | -                       | -        | -                      | -   |



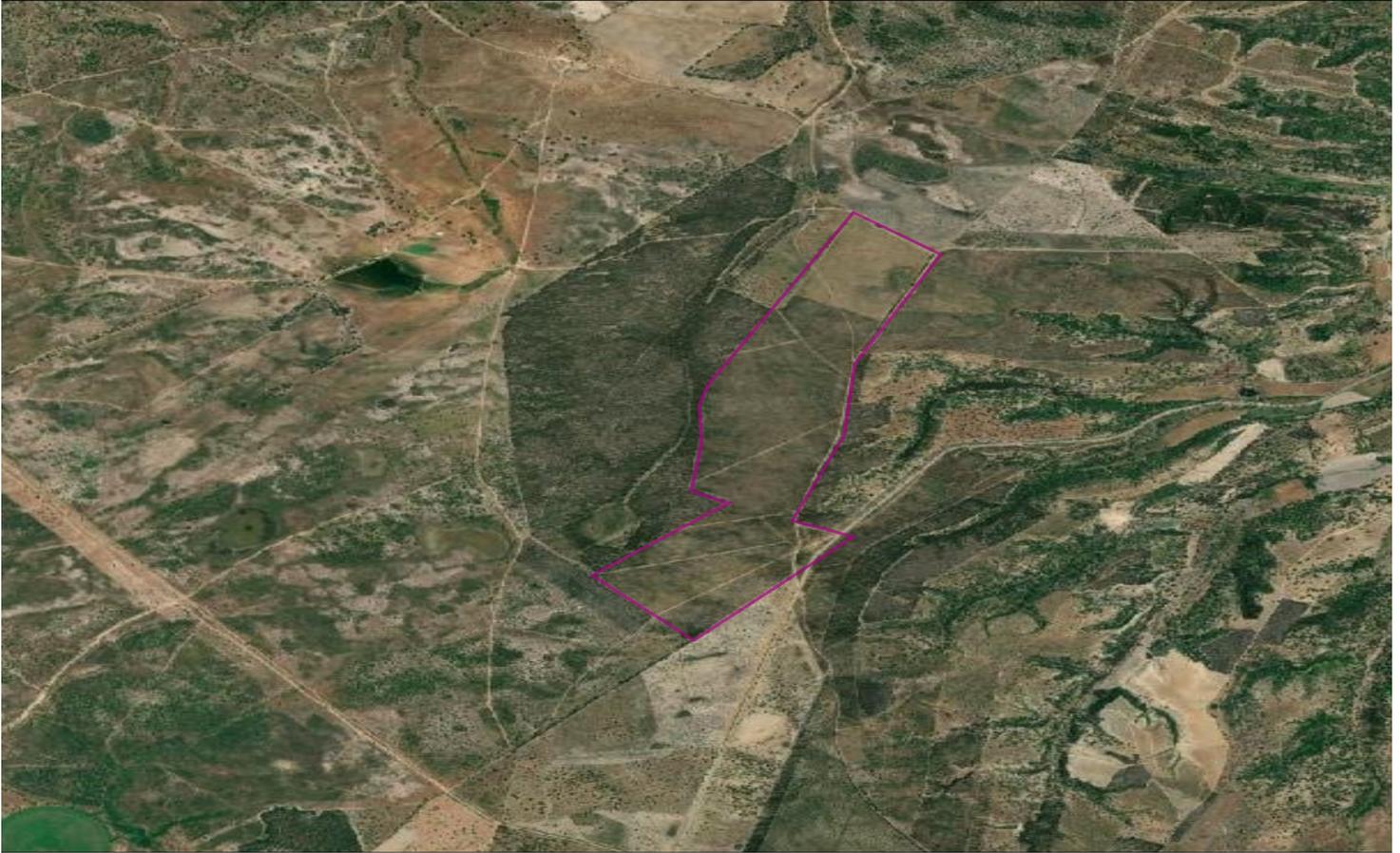
## LOCALIZAÇÃO

### LOC1.1 - Mapa



CÓDIGO DOCUMENTO: D20210714001788  
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 9de9-828c-893f-6b17

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



## LOC1.4 - Área poligonal

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Vertice                   | - |
| Meridiana                 | - |
| Perpendicular à meridiana | - |

## LOC1.5 - Confrontações

|       |   |
|-------|---|
| Norte | - |
| Sul   | - |
| Este  | - |
| Oeste | - |



CÓDIGO DOCUMENTO: D20210714001788  
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 9de9-828c-893f-6b17

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

## LOC1.6 - Área do estabelecimento

Área impermeabilizada não coberta (m2)

Área coberta (m2)

47 204,78

Área total (m2)

859 613,00

## LOC1.7 - Localização

Localização

Zona Rural



## PRÉVIAS LICENCIAMENTO

### PLIC1 - Medidas /Condições gerais a cumprir

| Código  | Medida/ Condição a cumprir  | Prazo de implementação        | Demonstração do cumprimento   |
|---------|---|-------------------------------|-------------------------------|
| T000011 | Condições constantes da Declaração de Impacte Ambiental (DIA) anexa ao presente TUA | Ver DIA anexa ao presente TUA | Ver DIA anexa ao presente TUA |



## PRÉVIAS CONSTRUÇÃO

### PCons13 - Medidas / condições a cumprir relativas a biodiversidade e ou conservação da natureza

| Código  | Medida/ Condição a cumprir  | Prazo de implementação        | Demonstração do cumprimento   |
|---------|---|-------------------------------|-------------------------------|
| T000012 | Condições constantes da Declaração de Impacte Ambiental (DIA) anexa ao presente TUA | Ver DIA anexa ao presente TUA | Ver DIA anexa ao presente TUA |



CÓDIGO DOCUMENTO: D20210714001788  
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 9de9-828c-893f-6b17

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



## CONSTRUÇÃO

### Const1 - Medidas / Condições gerais a cumprir

| Código  | Medida/ Condição a cumprir  | Prazo de implementação        | Demonstração do cumprimento   |
|---------|---|-------------------------------|-------------------------------|
| T000013 | Condições constantes da Declaração de Impacte Ambiental (DIA) anexa ao presente TUA | Ver DIA anexa ao presente TUA | Ver DIA anexa ao presente TUA |

### Const2 - Medidas / Condições específicas a cumprir

| Código  | Medida/ Condição a cumprir  | Prazo de implementação       | Demonstração do cumprimento  |
|---------|---|------------------------------|--|
| T000014 | Realizar uma auditoria por verificador qualificado pela APA, tendo em consideração o documento "Termos e condições para a realização das Auditorias de Pós-Avaliação", disponível no portal da APA. | Durante a fase de construção | Relatório de Auditoria, de acordo com o modelo publicado no portal da APA. O Relatório deve ser remetido pelo proponente à Autoridade de AIA no prazo de 15 dias úteis após a sua apresentação pelo verificador. |



## EXPLORAÇÃO

### EXP1 - Medidas / Condições gerais a cumprir

| Código  | Medida/ Condição a cumprir  | Prazo de implementação        | Demonstração do cumprimento   |
|---------|---|-------------------------------|-------------------------------|
| T000015 | Condições constantes da Declaração de Impacte Ambiental (DIA) anexa ao presente TUA | Ver DIA anexa ao presente TUA | Ver DIA anexa ao presente TUA |



CÓDIGO DOCUMENTO: D20210714001788  
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 9de9-828c-893f-6b17

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

## EXP2 - Medidas / Condições específicas a cumprir

| Código  | Medida/ Condição a cumprir  | Prazo de implementação                           | Demonstração do cumprimento  |
|---------|---|--|--|
| T000016 | Realizar uma auditoria por verificador qualificado pela APA, tendo em consideração o documento "Termos e condições para a realização das Auditorias de Pós-Avaliação", disponível no portal da APA. | Três anos após o início da entrada em exploração | Relatório de Auditoria, de acordo com o modelo publicado no portal da APA. O Relatório deve ser remetido pelo proponente à Autoridade de AIA no prazo de 15 dias úteis após a sua apresentação pelo verificador. |



## DESATIVAÇÃO/ENCERRAMENTO

### ENC2 - Medidas / Condições a cumprir relativamente ao encerramentos e ou desativação da instalação

| Código  | Medida/ Condição a cumprir  | Prazo de implementação        | Demonstração do cumprimento   |
|---------|---|-------------------------------|-------------------------------|
| T000017 | Condições constantes da Declaração de Impacte Ambiental (DIA) anexa ao presente TUA | Ver DIA anexa ao presente TUA | Ver DIA anexa ao presente TUA |



## OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO

### OCom1 - Comunicações a efetuar à Administração

| Código  | Tipo de informação/Parâmetros    | Formato de reporte | Data de reporte      | Entidade |
|---------|----------------------------------|--------------------|----------------------|----------|
| T000018 | Comunicar o início da actividade | Ofício/Carta/Email | Início da actividade | AAIA     |



CÓDIGO DOCUMENTO: D20210714001788  
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 9de9-828c-893f-6b17

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



## ANEXOS TUA

### Anex1 - Anexos

| Código  | Ficheiro                        | Descrição                     |
|---------|---------------------------------|-------------------------------|
| T000007 | parecer_final_valeira_baixa.pdf | Parecer Final da CA           |
| T000008 | relatorio_CP.pdf                | Relatório de Consulta Pública |
| T000020 | DIA_valeira_baixa_CA.pdf        | DIA Valeira Baixa             |