



CÓDIGO DOCUMENTO: D20201021001675
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 1877-4c54-3cc3-c310

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



TUA

TÍTULO ÚNICO AMBIENTAL

O titular está obrigado a cumprir o disposto no presente título, bem como toda a legislação e regulamentos vigentes nas partes que lhes são aplicáveis.

O TUA compreende as decisões de licenciamento solicitadas através do presente pedido.

DADOS GERAIS

Nº TUA	TUA20201021000333
REQUERENTE	ALVES RIBEIRO SA
Nº DE IDENTIFICAÇÃO FISCAL	500018936
ESTABELECIMENTO	Quinta do Ingleses
LOCALIZAÇÃO	Avenida Jorge V
CAE	41200 - Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)

CONTEÚDOS TUA

-  ENQUADRAMENTO
-  LOCALIZAÇÃO
-  PRÉVIAS DESENVOLVIMENTO PE
-  PRÉVIAS LICENCIAMENTO
-  PRÉVIAS CONSTRUÇÃO
-  CONSTRUÇÃO
-  EXPLORAÇÃO
-  OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO
-  ANEXOS TUA



CÓDIGO DOCUMENTO: D20201021001675
 CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 1877-4c54-3cc3-c310

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



ENQUADRAMENTO

ENQ1 - SUMÁRIO

Regime	Nº Processo	Aplicáveis	Solicitados	Indicador de enquadramento	Data de Emissão	Data de Validade	Prorrogação da validade	Eficácia	Sentido da decisão	Entidade Licenciadora
AIA	PL20200521000731	X	X	Alínea b) do n.º 10, do Anexo II do Decreto-Lei nº 151-B/2013, de 31 de outubro, na redação dada pelo Decreto-Lei nº 152-B/2017, de 11 de dezembro	21-10-2020	20-10-2024	4 Anos	Não	Favorável Condicionada	Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo

ENQ2 - SENTENÇAS

T000009

-

ENQ3 - CONTRAORDENAÇÕES

T000010

-

ENQ4 - TUA RELACIONADOS

-



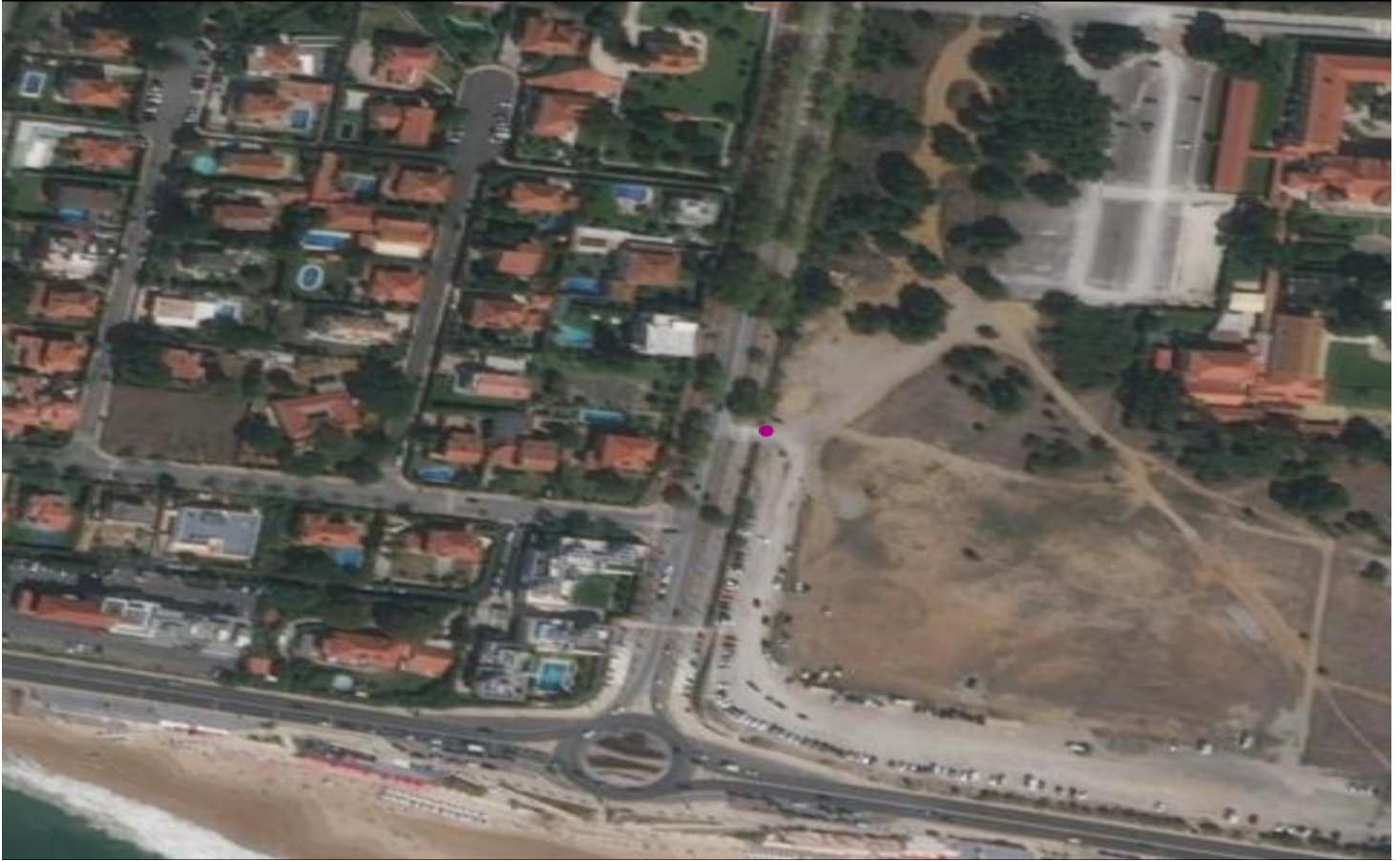
LOCALIZAÇÃO

LOC1.1 - Mapa



CÓDIGO DOCUMENTO: D20201021001675
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 1877-4c54-3cc3-c310

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



LOC1.2 - Pedido de Informação Prévia aprovado (n.º)

Pedido de Informação Prévia aprovado (n.º) -

LOC1.3 - Documento comprovativo de Pedido de Informação Prévia (n.º)

Documento comprovativo de Pedido de Informação Prévia (n.º) -

LOC1.4 - Área poligonal

Vertice -

Meridiana -

Perpendicular à meridiana -



CÓDIGO DOCUMENTO: D20201021001675
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 1877-4c54-3cc3-c310

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

LOC1.5 - Confrontações

Norte	-
Sul	-
Este	-
Oeste	-

LOC1.6 - Área do estabelecimento

Área impermeabilizada não coberta (m2)	80 885,60
Área coberta (m2)	98 050,00
Área total (m2)	510 036,00

LOC1.7 - Localização

Localização	Zona Urbana (Dispersa ou Mista)
-------------	---------------------------------



PRÉVIAS DESENVOLVIMENTO PE

PDev1 - Medidas /Condições gerais a cumprir

Código	Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000002	Condições constantes da Decisão sobre a Conformidade Ambiental com o Projeto de Execução (DCAPE), anexas ao presente TUA	Ver DCAPE anexa ao presente TUA	Ver DCAPE anexa ao presente TUA



CÓDIGO DOCUMENTO: D20201021001675
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 1877-4c54-3cc3-c310

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



PRÉVIAS LICENCIAMENTO

PLIC1 - Medidas /Condições gerais a cumprir

Código	Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000003	Condições constantes da Decisão sobre a Conformidade Ambiental com o Projeto de Execução (DCAPE), anexas ao presente TUA	Ver DCAPE anexa ao presente TUA	Ver DCAPE anexa ao presente TUA



PRÉVIAS CONSTRUÇÃO

PCons1 - Medidas /Condições gerais a cumprir

Código	Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000004	Condições constantes da Decisão sobre a Conformidade Ambiental com o Projeto de Execução (DCAPE), anexas ao presente TUA	Ver DCAPE anexa ao presente TUA	Ver DCAPE anexa ao presente TUA



CONSTRUÇÃO

Const1 - Medidas / Condições gerais a cumprir

Código	Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000005	Outro	Ver DCAPE anexa ao presente TUA	Ver DCAPE anexa ao presente TUA



CÓDIGO DOCUMENTO: D20201021001675
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 1877-4c54-3cc3-c310

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



EXPLORAÇÃO

EXP1 - Medidas / Condições gerais a cumprir

Código	Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000006	Condições constantes da Decisão sobre a Conformidade Ambiental com o Projeto de Execução (DCAPE), anexas ao presente TUA	Ver DCAPE anexa ao presente TUA	Ver DCAPE anexa ao presente TUA



OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO

OCom1 - Comunicações a efetuar à Administração

Código	Tipo de informação/Parâmetros	Formato de reporte	Data de reporte	Entidade
T000007	Avaliação dos fatores ambientais recursos hídricos e ruído.	Relatório de Monitorização Ambiental	-	AAIA



ANEXOS TUA

Anex1 - Anexos

Código	Ficheiro	Descrição
T000019	Parecer Técnico Final CA_Qta Ingleses_20200817.pdf	Parecer da CA_Quinta dos Ingleses



CÓDIGO DOCUMENTO: D20201021001675
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 1877-4c54-3cc3-c310

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Código	Ficheiro	Descrição
T000020	RCP_Final_Quinta dos Ingleses.pdf	Relatorio de Consulta Pública_Qta dos Ingleses
T000021	Decisão_Qta Ingleses_20201014_CA.pdf	DCAPE Quinta dos Ingleses