



CÓDIGO DOCUMENTO: D20170929005596
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 7b6c-6cc3-8f89-8fb3

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



TUA

TÍTULO ÚNICO AMBIENTAL

O titular está obrigado a cumprir o disposto no presente título, bem como toda a legislação e regulamentos vigentes nas partes que lhes são aplicáveis.

O TUA compreende todas as decisões de licenciamento aplicáveis ao pedido efetuado, assumindo o ato de licenciamento ou autorização da atividade económica.

DADOS GERAIS

Nº TUA	TUA20170929000185
REQUERENTE	GREENWOODS ECORESORTS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, S.A.
Nº DE IDENTIFICAÇÃO FISCAL	504266381
ESTABELECIMENTO	Hotel de 4 * na Parcela P2 do ETMSS
LOCALIZAÇÃO	Sesimbra
CAE	55111 - Hotéis com restaurante

CONTEÚDOS TUA

 ENQUADRAMENTO	 LOCALIZAÇÃO
 PRÉVIAS LICENCIAMENTO	 PRÉVIAS CONSTRUÇÃO
 CONSTRUÇÃO	 EXPLORAÇÃO
 DESATIVAÇÃO/ENCERRAMENTO	 OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO
 ANEXOS TUA	



CÓDIGO DOCUMENTO: D20170929005596
 CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 7b6c-6cc3-8f89-8fb3

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



ENQUADRAMENTO

SUMÁRIO

Regime	Nº Processo	Aplicáveis	Solicitados	Indicador de enquadramento	Data de Emissão	Data de Validade	Prorrogação da validade	Eficácia	Sentido da decisão	Entidade Licenciadora
AIA	PL20170529001562	X	X	Alínea c), do nº 12 do anexo II, Decreto-Lei nº 151-B/2013, de 31 de outubro	29-09-2017	28-09-2021	-	Não	Favorável Condicionada	Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo



LOCALIZAÇÃO

Confrontações

Norte	.
Sul	.
Este	.
Oeste	.

Área do estabelecimento

Área impermeabilizada não coberta (m2)	6934.00
Área coberta (m2)	13235.00
Área total (m2)	45000.00



CÓDIGO DOCUMENTO: D20170929005596
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 7b6c-6cc3-8f89-8fb3

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Localização

Localização

Espaço Turístico



PRÉVIAS LICENCIAMENTO

Medidas /Condições gerais a cumprir

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Cumprimento das condicionantes numeradas no Anexo Proposta de Decisão_RJAIA_DCAPE	4 anos	Relatório de cumprimento da DECAPE



PRÉVIAS CONSTRUÇÃO

Medidas /Condições gerais a cumprir

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Cumprimento das medidas de minimização numeradas no Anexo Proposta de Decisão_RJAIA_DCAPE	.	Relatório de cumprimento da DECAPE



CONSTRUÇÃO

Medidas / Condições gerais a cumprir



CÓDIGO DOCUMENTO: D20170929005596
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 7b6c-6cc3-8f89-8fb3

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Medida/ Condição a cumprir

Prazo de implementação

Demonstração do cumprimento

Cumprimento das medidas de minimização numeradas no Anexo Proposta de Decisão_RJAIA_DCAPE

Relatório de cumprimento da DECAPE



EXPLORAÇÃO

Medidas / Condições gerais a cumprir

Medida/ Condição a cumprir

Prazo de implementação

Demonstração do cumprimento

Cumprimento das medidas de minimização numeradas no Anexo Proposta de Decisão_RJAIA_DCAPE

Período de vida da instalação

Relatório de cumprimento da DECAPE



DESATIVAÇÃO/ENCERRAMENTO

Medidas / Condições a cumprir relativamente ao encerramentos e ou desativação da instalação

Medida/ Condição a cumprir

Prazo de implementação

Demonstração do cumprimento

Cumprimento das medidas numeradas no Anexo Proposta de Decisão_RJAIA_DCAPE

Relatório de cumprimento da DECAPE



OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO

Comunicações a efetuar à Administração



CÓDIGO DOCUMENTO: D20170929005596
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 7b6c-6cc3-8f89-8fb3

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Tipo de informação/Parâmetros	Formato de reporte	Data de reporte	Entidade
Apresentação na AAIA dos Planos de monitorização - Ecologia e Recursos Hídricos – indicados no Anexo Proposta de Decisão_RJAIA_DCAPE	Relatórios	Conforme indicados no Anexo Proposta de Decisão_RJAIA_DCAPE	AAIA



ANEXOS TUA

Anexos

Código	Anexo	Descrição
C003685	RCP_RECAPE_Matas.pdf	Relatório Consulta Pública
C003686	PTF_RECAPE_Matas.pdf	Parecer Técnico Final
C005591	Decisão RECAPE Hotel Matas Sesimbra.pdf	Decisão sobre RECAPE