

Relatório da Consulta Pública

**Entreposto Logístico de Loures do LIDL
LIDL & Cia**

EIA 1434/2020

Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo

Dezembro de 2020

ÍNDICE

1. Introdução
2. Período de Consulta Pública
3. Publicitação
4. Proveniência e Quantificação das Exposições Recebidas
5. Análise das Participações Recebidas

Anexo I - Participações recebidas

Relatório de Consulta Pública

Entrepósito Logístico de Loures do LIDL

1. Introdução

Em cumprimento do preceituado no ponto 2 do artigo 15.º do Decreto-Lei nº 152-B/2017, de 11 de dezembro, o qual alterou e republicou o Regime Jurídico sobre Avaliação de Impacte Ambiental (RJAIA) previsto no Decreto-Lei n.º 151-B/2013, de 31 de outubro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 152-B/2017, de 11 de dezembro, procedeu-se à Consulta Pública do Estudo Prévio do projeto Entrepósito Logístico de Loures do LIDL, de LIDL & Cia

2. Período de Consulta Pública

Considerando que o Projeto se integra na alínea a) do n.º 10 do Anexo II - Caso Geral - do Decreto-Lei nº 151-B/2013, de 31 de outubro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 152-B/2017, de 11 de dezembro, a Consulta Pública decorreu durante 30 dias úteis, tendo o seu início no dia 21 de outubro de 2020 e o seu termo no dia 2 de dezembro de 2020.

3. Publicitação

Os elementos constantes do Estudo de Impacte Ambiental (EIA), foram disponibilizados para consulta no portal Participa (<http://participa.pt>).

A divulgação desta Consulta foi feita por meio de afixação de edital na Câmara Municipal de Loures, Junta de freguesia de Loures, na Agência Portuguesa do Ambiente e Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo.

4. Proveniência e Quantificação das Participações Recebidas

Durante o período de consulta pública foi rececionada uma participação da cidadã Cláudia Freitas Moinha.

A participação rececionada encontra-se em anexo ao presente Relatório, do qual faz parte integrante.

5. Análise das Participações Recebidas

Cláudia Freitas Moinha, considera que é muito importante que sejam incluídos passeios pedonais ao longo de todas as vias rodoviárias. Salaria, que a construção dos passeios pedonais é fundamental para assegurar as ligações pedonais acessíveis ao Entrepósito, às paragens de autocarros, à

Avenida 25 de Abril, ao Parque Urbano de Montemor e ao passeio que já existe na N250 entre a rotunda do IC22 e a Avenida Álvaro Cunhal que dá acesso pedonal ao Hospital Beatriz Ângelo.

Considera também, importante que sejam plantadas muitas árvores e arbustos de espécies autóctones em todo o redor do Entreposto, de forma a tentar minimizar os enormes impactes ambientais e paisagísticos decorrentes da decapagem do solo, destruição do coberto vegetal e impermeabilização na enorme área de implantação do armazém.

Manifesta a sua preocupação no que concerne aos impactes negativos que o do Entreposto irá provocar na fase de exploração nomeadamente com o aumento do ruído e o aumento do tráfego, essencialmente de veículos pesados, na rede viária local, mas também regional. Assim, considera ser fundamental assegurar a proteção da população de Montemor da exposição permanente aos elevados níveis de ruído através de medidas efetivas de minimização do ruído quer na fonte quer nos recetores - habitantes da aldeia de Montemor e da urbanização dos Jardins da Amoreira.

Responsável pela Consulta Pública

Helena Silva

Helena Silva

ANEXO I

Participações rececionadas



Dados da consulta

Nome resumido	Entrepósito Logístico de Loures do LIDL
Nome completo	Entrepósito Logístico de Loures do LIDL
Descrição	O projeto, apresentado em fase de estudo prévio, prevê a criação de uma plataforma logística que ocupará uma área superior 15 ha, A operação urbanística diz respeito à obra de edificação de um equipamento com características industriais, destinado ao funcionamento de um armazém modular que funcionará como centro de receção e distribuição de produtos. A Unidade em questão visa prestar este serviço às lojas do LIDL na região Centro do país.
Período de consulta	2020-10-21 - 2020-12-02
Data de início da avaliação	2020-12-03
Data de encerramento	
Estado	Em análise
Área Temática	Ambiente (geral)
Tipologia	Avaliação de Impacte Ambiental
Sub-tipologia	Procedimento de Avaliação
Código de processo externo	
Entidade promotora do projeto	Lidl & Cia
Entidade promotora da CP	CCDR Lisboa e Vale do Tejo
Entidade coordenadora	Câmara Municipal de Loures
Técnico	Helena Silva

Eventos

Documentos da consulta

Relatório Síntese	Documento	Volume 2_RS_EIA_ELL.pdf
Resumo Não Técnico	Documento	Volume 1_SET_2020.pdf
Aditamento	Documento	Elementos Adicionais_EIA_ELL_V00_2020-09-25_compressed.pdf
Anexos Técnicos	Documento	Volume 3_AT__EIA_ELL.pdf
Anexos Cartográficos	Documento	Volume 4_AC_EIA_ELL.pdf
Abastecimento água - Peças Desenhadas	Documento	Abastecimento agua - P. Desenhadas.pdf

Abastecimento água - Peças Escritas	Documento	Abastecimento agua - P. Escritas.pdf
Arquitetura - Peças Desenhadas	Documento	Arquitetura - P. Desenhadas.pdf
Arquitetura - Peças Escritas	Documento	Arquitetura - P. Escritas.pdf
Arruamentos - Peças Desenhadas	Documento	Arruamentos - P. Desenhadas.pdf
Arruamentos - Peças Escritas	Documento	Arruamentos - P. Escritas.pdf
Estabilidade - Peças Desenhadas	Documento	Estabilidade - P. Desenhadas.pdf
Estabilidade - Peças Escritas	Documento	Estabilidade - P. Escritas.pdf
Iluminação Pública - Peças Desenhadas	Documento	Iluminacao_Publica - P. Desenhadas.pdf
Iluminação Pública - Peças Escritas	Documento	Iluminacao_Publica - P. Escritas.pdf
Infraestruturas Águas - Peças Desenhadas	Documento	Infraestruturas_Aguas - P. Desenhadas.pdf
Infraestruturas Águas - Peças Escritas	Documento	Infraestruturas_Aguas - P. Escritas.pdf
Infraestruturas Domésticas - Peças Desenhadas	Documento	Infraestruturas_Domesticas - P. Desenhadas.pdf
Infraestruturas Domésticas - Peças Escritas	Documento	Infraestruturas_Domesticas - P. Escritas.pdf
Infraestruturas Pluviais - Peças Desenhadas	Documento	Infraestruturas_Pluviais - P. Desenhadas.pdf
Infraestruturas Pluviais - Peças Escritas	Documento	Infraestruturas_Pluviais - P. Escritas.pdf
Produção de Resíduos Estimada	Documento	Loures_Produção de Resíduos Estimada.pdf
Muros de suporte - Peças Desenhadas	Documento	Muros_suporte - P. Desenhadas.pdf
Muros de suporte - Peças Escritas	Documento	Muros_suporte - P. Escritas.pdf
Paisagismo - Peças Desenhadas	Documento	Paisagismo - P. Desenhadas.pdf
Paisagismo - Peças Escritas	Documento	Paisagismo - P. Escritas.pdf
Telefones - Peças Desenhadas	Documento	Telefones - P. Desenhadas.pdf
Telefones - Peças Escritas	Documento	Telefones - P. Escritas.pdf
Vias - Peças Desenhadas	Documento	Vias - P. Desenhadas.pdf
Vias - Peças Escritas	Documento	Vias - P. Escritas.pdf

Elementos do projecto	Documento	4288_EP.Estudo Impacto Ambiental-CJ-R1.pdf
Projecto - Água	Documento	agua.pdf
Projecto - Declaração Camarária	Documento	Declaracao_Camararia.pdf
Projecto - Domésticas	Documento	domesticos.pdf
Projecto - Pluviais	Documento	pluviais.pdf
Anúncio da Consulta Pública	Editais / Avisos	anuncio_CP_LIDL.pdf

Participações

ID 38535 Cláudia Freitas Moinha em 2020-10-29

Comentário:

É muito importante que sejam incluídos passeios pedonais para as pessoas ao longo de todas as vias rodoviárias incluindo à volta da nova rotunda projetada para a Estrada Nacional 250 e ao longo da Rua Casal dos Reis até à rotunda do IC22 onde já existem passeios atualmente. Esta construção dos passeios pedonais é fundamental para assegurar as ligações pedonais acessíveis ao Entrepasto, às paragens de autocarros, à Avenida 25 de Abril, ao Parque Urbano de Montemor e ao passeio que já existe na N250 entre a rotunda do IC22 e a Avenida Álvaro Cunhal que dá acesso pedonal ao Hospital Beatriz Ângelo. É também importante que sejam plantadas muitas árvores e arbustos de espécies autóctones em todo o redor do Entrepasto, e que essas árvores e arbustos fossem regadas e tratadas nos primeiros anos para evitar que morram neste local que é muito ventoso no inverno e muito quente no verão, de forma a pelo menos tentar minimizar os enormes impactos ambientais e paisagísticos decorrentes da decapagem do solo, destruição do coberto vegetal e impermeabilização nesta enorme área de implantação do armazém. Na fase de funcionamento, este Entrepasto terá um grande impacto negativo com o aumento do ruído e o aumento do tráfego, essencialmente de veículos pesados, na rede viária local, mas também regional. Nesse sentido, é fundamental assegurar a proteção da população de Montemor da exposição permanente aos elevados níveis de ruído através de medidas efetivas de minimização do ruído quer na fonte quer nos recetores que são as pessoas que moram aqui na aldeia de Montemor e na urbanização dos Jardins da Amoreira.

Anexos: Não

Estado: Tratada

Tipologia: Reclamação

Classificação:

Observações do técnico:
