



CÓDIGO DOCUMENTO: D20260619007531
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: b61f-d834-30e6-b454

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



TUA

TÍTULO ÚNICO AMBIENTAL

O titular está obrigado a cumprir o disposto no presente título, bem como toda a legislação e regulamentos vigentes nas partes que lhes são aplicáveis.

O TUA compreende todas as decisões de licenciamento aplicáveis ao pedido efetuado, devendo ser integrado no respetivo título de licenciamento da atividade económica.

DADOS GERAIS

Nº TUA	TUA20260619001884
REQUERENTE	Taipave, Unipessoal Lda
Nº DE IDENTIFICAÇÃO FISCAL	517708280
ESTABELECIMENTO	Instalação Avícola Quinta das Sesmarias
CÓDIGO APA	APA13327003
LOCALIZAÇÃO	Estrada Nacional 251, Quinta das Sesmarias, Canha
CAE	01470 - Avicultura

CONTEÚDOS TUA



ENQUADRAMENTO



LOCALIZAÇÃO



PRÉVIAS LICENCIAMENTO



PRÉVIAS CONSTRUÇÃO



CONSTRUÇÃO



EXPLORAÇÃO



DESATIVAÇÃO/ENCERRAMENTO



OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO



ANEXOS TUA



CÓDIGO DOCUMENTO: D20260619007531
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: b61f-d834-30e6-b454

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



ENQUADRAMENTO

ENQ1 - SUMÁRIO

Sumário

Regime	Nº Processo	Indicador de enquadramento	Data de Emissão	Data de Entrada em Vigor	Data de Validade	Eficácia	Sentido da decisão	Entidade Licenciadora
AIA	PL20250806008018	alínea a) do n.º 23, do Anexo I do Decreto-Lei nº 151-B/2013, de 31 de outubro, na sua atual redação	19-06-2026	-	18-06-2030	Sim	Deferido condicionado	Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo

Sumário - Utilizações

Código Utilização	Data de Emissão	Data de Entrada em Vigor	Data de Validade
Sem dados.			

Outras decisões

Regime	Nº Processo	Indicador de enquadramento	Data de Emissão	Data de Entrada em Vigor	Data de Validade	Eficácia	Sentido da decisão	Entidade Licenciadora
Sem dados.								

Outras decisões - Utilizações

Código Utilização	Data de Emissão	Data de Entrada em Vigor	Data de Validade
Sem dados.			



LOCALIZAÇÃO



CÓDIGO DOCUMENTO: D20260619007531
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: b61f-d834-30e6-b454

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

LOC1.1 - Mapa



LOC1.4 - Área poligonal

Vertice	-
Meridiana	-
Perpendicular à meridiana	-

LOC1.5 - Confrontações

Norte	José Dias da Cruz
Sul	Armando Dias da Cruz
Este	Olho do Bode e Pedro Sebastião
Oeste	Júlio Mendes Júnior



CÓDIGO DOCUMENTO: D20260619007531
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: b61f-d834-30e6-b454

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

LOC1.6 - Área do estabelecimento

Área impermeabilizada não coberta (m2)	55 836,85
Área coberta (m2)	56 357,81
Área total (m2)	476 104,00

LOC1.7 - Localização

Localização	Zona Rural
-------------	------------



PRÉVIAS LICENCIAMENTO

PLIC1 - Medidas /Condições gerais a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000006	Condições constantes da DIA anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA
T000007	Cumprimento das medidas de minimização / potenciação / compensação constantes da Declaração de Impacte Ambiental (DIA) anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA



PRÉVIAS CONSTRUÇÃO

PCons1 - Medidas /Condições gerais a cumprir



CÓDIGO DOCUMENTO: D20260619007531
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: b61f-d834-30e6-b454

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000008	Cumprimento das medidas de minimização / potenciação / compensação constantes da Declaração de Impacte Ambiental (DIA) anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA



CONSTRUÇÃO

Const1 - Medidas / Condições gerais a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000009	Cumprimento das medidas de minimização / potenciação / compensação constantes da Declaração de Impacte Ambiental (DIA) anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA

Const2 - Medidas / Condições específicas a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000010	Realizar uma auditoria por verificador qualificado pela APA, conforme previsto no artigo 27º do RJAIA, tendo em consideração o documento "Termos e condições para a realização das Auditorias de Pós-Avaliação", disponível no portal da APA.	Durante a fase de construção	Relatório de Auditoria, de acordo com o modelo publicado no portal da APA, remetido pelo proponente no prazo de 15 dias úteis após a sua apresentação pelo verificador



EXPLORAÇÃO

EXP1 - Medidas / Condições gerais a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Cumprimento das medidas de minimização /			



CÓDIGO DOCUMENTO: D20260619007531
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: b61f-d834-30e6-b454

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000011	potenciação / compensação e dos Planos de monitorização constantes da Declaração de Impacte Ambiental (DIA) anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA

EXP2 - Medidas / Condições específicas a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000012	Realizar uma auditoria por verificador qualificado pela APA, conforme previsto no artigo 27º do RJAIA, tendo em consideração o documento "Termos e condições para a realização das Auditorias de Pós-Avaliação", disponível no portal da APA.	Durante a fase de Exploração	Relatório de Auditoria, de acordo com o modelo publicado no portal da APA, remetido pelo proponente no prazo de 15 dias úteis após a sua apresentação pelo verificador



DESATIVAÇÃO/ENCERRAMENTO

ENC2 - Medidas / Condições a cumprir relativamente ao encerramentos e ou desativação da instalação

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000013	Cumprir o plano de desativação conforme previsto da Declaração de Impacte Ambiental (DIA) anexa ao presente TUA	Durante a fase de desativação	Ver DIA anexa ao presente TUA



OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO

OCom1 - Comunicações a efetuar à Administração

Código	Tipo de informação /Parâmetros	Formato de reporte	Periodicidade de comunicação	Data de reporte	Entidade
	Apresentar previamente ao				



CÓDIGO DOCUMENTO: D20260619007531
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: b61f-d834-30e6-b454

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Código	Tipo de informação /Parâmetros	Formato de reporte	Periodicidade de comunicação	Data de reporte	Entidade
T000014	início da execução do projeto, o relatório de demonstração do cumprimento das condições constantes da Declaração de Impacte Ambiental (DIA) anexa ao presente TUA	Formato digital ou qualquer via disponível que se mostre eficiente			Autoridade de AIA
T000015	Comunicar à autoridade de AIA a data de início da execução do projeto	Formato digital ou qualquer via disponível que se mostre eficiente			Autoridade de AIA
T000016	A Autoridade de AIA deve ser previamente informada do início e término da fase de construção, de forma a possibilitar o desempenho das competências em matéria de pós-avaliação	Formato digital ou qualquer via disponível que se mostre eficiente			Autoridade de AIA
T000017	Apresentar os relatórios de monitorização conforme previsto na Declaração de Impacte Ambiental (DIA) anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA		Ver DIA anexa ao presente TUA	Autoridade de AIA
T000018	Apresentar o(s) relatório(s) da (s) auditoria(s) previstas na nº artigo 27º do RJAIA	Formato digital ou qualquer via disponível que se mostre eficiente			Autoridade de AIA
T000019	O plano de desativação a apresentar previamente ao início da fase de desativação, conforme previsto da Declaração de Impacte Ambiental (DIA) anexa ao presente TUA	Formato digital ou qualquer via disponível que se mostre eficiente		Ver DIA anexa ao presente TUA	Autoridade de AIA



ANEXOS TUA

Anex1 - Anexos

Código	Ficheiro	Descrição
T000023	Parecer_final _sesmarias.pdf	Parecer Final da CA
T000025	Relatorio_CP_Sesmarias.pdf	Relatório da Consulta Pública
T000028	DIA_Sesmarias.pdf	Declaração de Impacte Ambiental